KLUB DER FREIHEITLICHEN BEZIRKSRÄTE

Wien – Landstraße

FPÖ
DIE SOZIALE HEIMATPARTEI
BEZIRKSGRUPPE LANDSTRASSE

Betreff: Wohnbauförderung Gemeindebau neu Ljuba Welitsch Promenade 18

Der unterfertigte Bezirksrat der FPÖ – Landstraße stellt gemäß § 23 der GO der Bezirksvertretungen für die Sitzung der Bezirksvertretung Landstraße am 24. September 2026 an den sehr geehrten Herrn Bezirksvorsteher folgende

Anfrage

Laut einem Bericht der Tageszeitung „heute“ vom 9. Juli 2026 sind die Mieter des Gemeindebaus am Rosa Jochmann Ring in Simmering von teils drastischen Mieterhöhungen betroffen, da die Wohnbauförderung nun ausgelaufen ist.
An der Ljuba Welitsch Promenade 18 auf den Aspanggründen wurden mit Anfang 2026 die Wohnungen vergeben. Daher stellen sich folgende Fragen an den Herr Bezirksvorsteher:

1. Werden auch hier mit Auslaufen der Wohnbauförderung die Mieter von Mieterhöhungen betroffen sein?
2. Wann läuft bei diesem Gemeindebau die Wohnbauförderung aus?
3. Wurden die Mieter nachdrücklich auf diesen Umstand hingewiesen?

Bez.-Rat Timo Guggenberger, BA